



**DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO,
MEDIO AMBIENTE Y TRANSPORTE
Administración 2021-2024**



SOLICITUD DE LICENCIA DE USO DE SUELO

Tipo de tramite (señale con una X lo que corresponda)		LICENCIA ANTERIOR				
<input type="checkbox"/>	LICENCIA DE USO DE SUELO.	NO. DE LICENCIA.				
<input type="checkbox"/>	CONSTANCIA DE USO DE SUELO INFORMATIVA.	FECHA DE INGRESO.	DÍA	MES	AÑO	
DATOS DEL PROPIETARIO						
NOMBRE:						
DIRECCIÓN:				POBLACIÓN:		
DATOS DEL PERITO CUANDO APLIQUE						
NOMBRE:				I.M. NO.	TEL:	
DIRECCIÓN:						
UBICACIÓN Y DATOS DEL TERRENO						
SM:	MZA:	LT:	CALLE:	COL:		
CLAVE CATASTRAL:		SUPERFICIE:	ZONA:	LOCALIDAD:		
DESCRIPCIÓN DE LA OBRA (ANEXAR UNA DESCRIPCION MAS DETALLADA EN DIGITAL) CUANDO APLIQUE						
FUNDAMENTACIÓN						
Artículos, 10, 18, 20, 22, 23, fracción VI, 159, apartado A), fracciones II, VIII, IX, XIII, XVII, XXVII Y XXI, 160, fracción I Y 161, fracción I del Reglamento de la Administración Pública del Municipio de Isla Mujeres, Quintana Roo y artículos 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88 y 646, fracción I del Reglamento de Construcción del Municipio de Isla Mujeres, Quintana Roo.						
NOTAS:						
<ul style="list-style-type: none">• TRAER UN USB CON TODA LA INFORMACIÓN ESCANEADA A COLOR Y EN BUENA RESOLUCIÓN (LEGIBLE), DENTRO DE UNA CARPETA CON EL NOMBRE DEL PROYECTO, EN CASO CONTRARIO NO SE RECIBIRA.• DEBERÁ TRAER ORIGINALES PARA COTEJAR LA INFORMACIÓN.						
DECLARO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE LOS DATOS CONTENIDOS EN ESTA SOLICITUD SON CIERTOS Y LOS DOCUMENTOS QUE LO RESPALDAN SON LEGALES.						
REQUISITOS					SI	NO
IMPUESTO PREDIAL ACTUAL.						
CERTIFICACION DE MEDIDAS Y COLINDANCIAS (EXPEDIDAS POR CATASTRO).						
ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL.						
TÍTULO DE PROPIEDAD O ESCRITURA PUBLICA QUE ACREDITEN LA PROPIEDAD:						
IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO O ACREDITAR SU PERSONALIDAD.						
RFC (EN CASO DE REQUERIR FACTURA)						
JUEGO DE PLANOS DEL ANTEPROYECTO IMPRESO Y DIGITAL CON: (*) CUADRO NORMATIVO, (*) CUANTIFICACIÓN DE COS, CUS, Y M² DE CONSTRUCCIÓN, Y USB.						
FACTIBILIDAD DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE, DRENAJE Y ELECTRICO DE LAS INSTANCIAS CORRESPONDIENTES.						
Y DEMÁS DOCUMENTOS QUE SE REQUIERAN DE ACUERDO AL TIPO DE OBRA CON FUNDAMENTOS EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN DEL MUNICIPIO DE ISLA MUJERES.						
FIRMA DEL PROPIETARIO		FIRMA DEL PERITO		SELLO Y FIRMA DE RECIBIDO		
OBSERVACIONES:						