

LICENCIA DE CONSTRUCCION

SOLICITUD			LICENCIA ANTERIOR		
<input type="checkbox"/> REGISTRO DE OBRA	<input type="checkbox"/> OBRA NUEVA	<input type="checkbox"/> AMPLIACIÓN	NO. DE LICENCIA.		
<input type="checkbox"/> REMODELACIÓN	<input type="checkbox"/> PRORROGA	<input type="checkbox"/> ANUENCIA	FECHA DE INGRESO.		
<input type="checkbox"/> DEMOLICIÓN	<input type="checkbox"/> FACTIBILIDAD ECOLÓGICA		DÍA	MES	AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE:	
DIRECCIÓN:	POBLACIÓN:

DATOS DEL PERITO

NOMBRE:	I.M. NO.	TEL:
DIRECCIÓN:		

UBICACIÓN Y DATOS DEL TERRENO

SM:	MZA:	LT:	CALLE:	COL:
CLAVE CATASTRAL:	SUPERFICIE:	ZONA:	LOCALIDAD:	

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA

SE ANEXAN LOS DOCUMENTOS SIGUIENTES	SUPERFICIE A CONSTRUIR			
-------------------------------------	------------------------	--	--	--

	NIVELES	M ²	ML (BARDA)	M ² (OBRA EXTERIOR)
COPIA DEL IMPUESTO PREDIAL ACTUAL. ¹				
COPIA DEL CERTIFICADO DE MEDIDAS Y COLINDANCIAS: (EXPEDIDA POR CATASTRO) Y CROQUIS. ¹				
COPIA DE ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL. ¹	P.B.			
CEDULA CATASTRAL (SOLO PARA REGISTROS DE OBRA). ¹	1 ^{ER} NIVEL.			
COPIA DEL TÍTULO DE PROPIEDAD O ESCRITURA PUBLICA QUE ACREDITE LA PROPIEDAD. ¹	2 ^{DO} NIVEL.			
COPIA DE LA LICENCIA ANTERIOR. ¹	3 ^{ER} NIVEL.			
COPIA DE IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO O ACREDITAR SU PERSONALIDAD. ¹	4 ^{TO} NIVEL.			
DICTAMEN DE IMPACTO AMBIENTAL: ESTATAL O FEDERAL (CUANDO APLIQUE).	TOTAL:			
FOTOGRAFÍAS DEL PREDIO U OBRA. ¹				

COPIA DE COMPROBANTE DE PAGOS DE DERECHOS DE CONEXIÓN: (*) CONTRATO DE AGUA POTABLE, (*) DRENAJE SANITARIO. ¹

CONCESIÓN DE Z.F.M.T. ¹ (CUANDO APLIQUE)

3 JUEGOS DE PLANOS FIRMADOS POR EL PROPIETARIO, D.R.O. Y CORRESPONSABLES (CUANDO APLIQUE) CON CUADRO NORMATIVO.

CD. CONTENIENDO PLANO DEL PROYECTO CON: (*) CUADRO NORMATIVO, (*) CUANTIFICACIÓN DE COS, CUS Y M² DE CONSTRUCCIÓN.

Y DEMÁS DOCUMENTOS QUE SE REQUIERAN DE ACUERDO AL TIPO DE OBRA CON FUNDAMENTOS EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN DEL MUNICIPIO DE ISLA MUJERES.

NOTA:

1.- EN CASO DE SOLICITARSE LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN AL MISMO TIEMPO QUE LA LICENCIA DE USO DE SUELO, LA DOCUMENTACION INDICADA (1), SE PRESENTARA SOLO DIGITALIZADA JUNTO CON EL PROYECTO EN UN CD.

2.- LA FACTIBILIDAD ECOLOGICA SE ENTREGARA AL MISMO TIEMPO QUE LAS LICENCIAS.

FIRMA DEL PROPIETARIO	FIRMA DEL PERITO	SELLO Y FIRMA DE RECIBIDO

DECLARO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE LOS DATOS CONTENIDOS EN ESTA SOLICITUD SON CIERTOS Y LOS DOCUMENTOS QUE LO RESPALDAN SON LEGALES.